

## Kiskunlacháza Dömsödi út környéke

92 900 000 HUF

Eladásra kínálunk egy építés alatt álló ikerházat Kiskunlacháza kertvárosias részén, a Dömsödi út környékén.

Ikerház ellenére CSAK kertkapcsolattal rendelkezik, közös fal nincs!

Apró méret különbség van a 2 ház között:

A ház nettó 99,9 m<sup>2</sup> bruttó 125,6 m<sup>2</sup> - ára 94.900.000

B ház nettó 99,2 m<sup>2</sup> bruttó 121,9 m<sup>2</sup> - ára 92.900.000

A fűtésről modern hőszivattyú gondoskodik, amely környezetbarát és gazdaságos megoldást nyújt. Energetikai besorolása A+-os lesz!

Az ár tartalmazza az alábbiakat:

- díszkerítés betéttel,
- ház körül térköves járda
- térköves kocsibeálló

Az ikerház kertvárosi környezetben helyezkedik el, ideális választás lehet azok számára, akik nyugodt környéket keresnek.

Az ingatlan jelenleg építés alatt van, várható átadási ideje 2026 nyár.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését keressen bizalommal, akár hétvégén is!

### FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;
- szakszerű jogi képviselet;
- profi CSOK-PLUSZ, és hitelügyintézés: 16 Bank, több ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	389803
Type	For sale - Semidetached house
Space	122 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	733 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Under construction
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2026
Orientation	South

FOR SALE

