

Polgárdi

49 900 000 HUF

VI-004669 Polgárdi központjában, a Deák Ferenc utcában magasföldszinti, 79m²-es, egy légtérű, akadálymentes téglalakás eladó!

Az ingatlan eredetileg üzlethelyiségként funkcionált, így akár alkalmas szolgáltatói-kereskedelmi tevékenységre is.

Az épület a 2000-es évek környékén épült téglafalazattal, földszintjén üzlethelyiségek, tetőtéri részén pedig lakások találhatóak.

A lakás kétrétegű, szigetelt nyílászárókkal lett ellátva. A fűtést Ariston gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással. Villanyhálózat: 3x20A.

Jelenleg egy légtérű kialakítású, viszont kisebb ráfordítással akár több helyiség, szoba is kialakítható. Fürdőszoba már kialakításra került.

Közös költség: 4000ft/hó
Parkolás az ingatlan környezetében díjmentes.

A lakás tehermentes, az elhelyezkedése, valamint, a környék infrastruktúrája miatt befektetésnek is kiváló, azonnal bérbe adható.

Eladási irányár: 49,9 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi ...



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 389910 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 79 m ² |
| Rooms | 1 Rooms |
| View | Street |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 2000 |
| Inner height | 2.7 m |
| Duplex | No |

FOR SALE

