

## Mohács Belváros

36 000 000 HUF

**IDE CSAK BE KELL KÖLTÖZNIÉ!**

Eladó egy 71 négyzetméteres teljesen felújított társasházi lakás, kertkapcsolattal Mohács belvárosában!

A 71 négyzetméteren két külön nyíló szoba, fürdőszoba külön WC, valamint amerikai konyha és egy nagy méretű tároló található.

Az ingatlan 2025

októberében teljes körűen fel lett újítva! Új tetőszerkezetet, aljzatbetont kapott, valamint a teljes víz és áram hálózat ki lett cserélve! Magas minőségű műanyag nyílászárók kerültek beépítésére, amelyek szúnyoghálós és redőnnyel is el vannak látva.

Az optimális hőérzetről hűtő-fűtő klíma gondoskodik, amely H-tarifás rendszerről működik így rezsiköltsége alacsony. Az ingatlan részben bútorozott, amely a vételár részét képezi. Az amerikai konyhában egyedi konyhabútor került beépítésre, amely teljesen új.

Az ingatlan a belváros szívében található, a környék infrastruktúrája kiváló, iskola, óvoda, bolt, bank akár gyalog is elérhető. Az ingatlan könnyen megközelíthető tömegközlekedéssel és autóval is.

Ha szeretne egy saját otthonot vagy befektetni kíván, akkor ne habozzon hívni információkért és a megtekintésért!

ID number	390304
Type	For sale - Part of a house
Space	71 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	50 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	Novel
Structure	Wood
Heating	Other
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1975
Orientation	South
Inner height	2.7 m



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

