

## Kismaros

45 000 000 HUF

### ÚJ ÉPÍTÉSŰ APARTMANOK ELADÓK KISMAROSON – ERDŐKÖZELI ÉLETÉRZÉS

Várható átadás: 2026. augusztus vége

Kismaros – csendes, zöldövezeti környezet, természetközeli elhelyezkedés

Kismaros egyik legnyugodtabb részén, modern megjelenésű, többlakásos sorházi épületben új építésű apartmanlakások eladók!

A lakások zárt lépcsőházból nyílnak, önálló lakóegységként funkcionálnak, így biztosított a privát tér és a zavartalan mindennapok kényelme.

Modern műszaki tartalom – jövőálló megoldások

- ✓ Elektromos áram, vezetékes ivóvíz és szennyvízcsatorna bekötve
- ✓ Hőszivattyús fűtési rendszer + klíma a maximális komfortért
- ✓ Napelem telepítési lehetőség a tetőn
- ✓ Nagyméretű ablakok – világos, napfényes terek
- ✓ Erdőre néző erkély
- ✓ Hangulatos mini díszkert minden lakáshoz

Az energiatudatos megoldásoknak köszönhetően a fenntartási költségek kedvezőek, az ingatlan pedig hosszú távon is értékálló.

Természetközeli, mégis jól megközelíthető

A kertvárosias, nyugodt környezet ideális családok számára, ugyanakkor befektetésként, kiadásra is ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 390445                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 35 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 Rooms                 |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Newly built             |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Heat pump               |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 2025                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 2.6 m                   |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

