

## Budapest XXII. district Rózsavölgyben Örökpanorámás Lakás!

149 900 000 HUF

### RENDKÍVÜLI ÁRCSÖKKENÉS!

Eladó egy ÖRÖKPANORÁMÁS társasházi lakás, garázzsal, autóbeállóval, tárolóval! Különleges, magas minőségű anyagok felhasználásával épült 6 lakásos társasházban, Rózsavölgy egyik legkedveltebb ZÖLDÖVEZETI részén elhelyezkedő lakás!

XI. és XXII. kerület határán, Rózsavölgy hegyoldali, csendes, panorámás utcájában kínálunk megvételre egy felújított állapotú, 98 m<sup>2</sup>-es örökpanorámás, egyszintes, 3 szobás, dupla teraszos (13 m<sup>2</sup>) téglapépítésű lakást, amely tökéletes választás lehet azoknak, akik a természet közelségét és a városi infrastruktúrát egyszerre szeretnék élvezni.

A lakás kertvárosias környezetben helyezkedik el, így a felhőtlen nyugalom garantált.

A lakásból gyönyörű elvehetetlen panorámás kilátás nyílik a városra.

A fűtésről gáz cirkó kondenzációs kazán gondoskodik, amely gazdaságos és hatékony megoldás.

A lakás egyszintes, két hálószobás, két fürdőszobás, ideális választás lehet mindazok számára, akik egy felújított, örökpanorámás, tágas, panorámás ingatlant keresnek Budapest szívében, akik nyugalomra és csendre vágnak, de fontos számukra a gyors belvárosi elérhetőség is.

...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID number	390854
Type	For sale - Flat (brick)
Space	98 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	13 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/carport to be purchased
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2007
Orientation	Northeast
Inner height	2.7 m
Common cost	17000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

