

## Baja Belváros

41 000 000 HUF

Eladásra kínálunk Baja csendes belvárosi részén egy felújított, 57 m<sup>2</sup>-es földszinti lakást.

A panel építésű ingatlan praktikus elrendezésű: két külön nyíló, kényelmes méretű szoba, nappali, előszoba, konyha és fürdőszoba található benne. A konyha új konyhabútorral felszerelt, így az új tulajdonos azonnal használatba veheti.

A felújítás során a lakás parkettázást kapott, ami kellemes, otthonos hangulatot biztosít. A fűtésről gázkonvektor gondoskodik, megbízható meleget nyújtva a téli hónapokban.

A szobák utcai kilátásúak, ennek köszönhetően a lakás világos és barátságos.

Ideális választás mindazok számára, akik nyugodt környezetben szeretnének élni, ugyanakkor fontos számukra a belváros közelsége.

Írányár: 41.000.000 Ft



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 391261                  |
| Type                 | For sale - Flat (panel) |
| Space                | 57 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Concrete                |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1975                    |
| Orientation          | Northeast               |
| Inner height         | 2.5 m                   |
| Common cost          | 5000 HUF                |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

