

Balatonföldvár

230 000 000 HUF

Balatonföldvár:

Balatonföldvár fontos turisztikai célpont, nemcsak a magyarok, hanem más európai országok turistái számára is, természeti szépségei (például a löszhegy és a nagy virágos parkok), továbbá történelmi örökségei (például a kelta ösvény, a régi kúriák és villák) miatt számtalan szabadidős lehetőséget, valamint számos vízi sportot (vitorlázás, szörfözés, horgászat, evezés)

Villák - kulcsrakész alapfelszereltség:

100% tömör CLT Ausztriából.

20 cm kőzetgyapot hőszigetelés.

A+ energetikai besorolás.

Fa hőszigetelő nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel, tölgyfurnér melegburkolat.

Porcelán greslap hidegburkolat.

Villeroy fürdőszoba szaniterek, padlófűtés.

Levegős hőszivattyú (VRV splitklíma), 2,5 kW napelem rendszer, elektromos redőny, szúnyogháló, beépített bútorok, homlokzati díszvilágítás.

min. 26 m² teraszmin. 62 m² magánkert.

Villák - választható opciók:

Prémium konyhabútor konyhaszigettel, okosotthon rendszer, szauna (épületen belül), látvány design kandalló, 4 személyes prémium jacuzzi, gázos grillsütő.

Privát zárt parkoló: 6.350.000. ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 391708 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 109 m ² |
| Balcony/terrace | 17 m ² |
| Rooms | 1 + 4 Rooms |
| Building lot | 1 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | Newly built |
| Structure | Lightweight structure |
| Heating | Heat pump |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Top floor | No |
| Year of construction | 2026 |
| Orientation | West |
| Duplex | No |

**Gergicsné Veér Annamária****+36-20-396-6820**

a.veer@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

