

## Zalaegerszeg

44 900 000 HUF

ZALAEGRSZEGEN 4 szobás, dupla komfortos, AKNÁS GARÁZZSAL rendelkező családi ház - 50.000.000 Ft alatt!

Irányára: 44.900.000 Ft

Zalaegerszeg kedvelt, nyugodt bazitai városrészében vált eladóvá ez a 3 szintes felújítandó állapotú családi ház.

Az otthon 212 m<sup>2</sup> - en ad helyet:

- A FÖLDSZINTEN: egy 39 m<sup>2</sup>-es aknás garáznak, egy lépcsőháznak, egy kazánháznak, valamint egy helyiségnek, mely jelenleg kamraként használt,

- KÖVETKEZŐ SZINTEN: egy szélfogónak, egy előtérnek, egy világos konyha - étkezőnek, 2 szobának, egy toalett és fürdőkáddal felszerelt fürdőnek, egy spejznek, valamint egy lépcső fel és lejárónak.

- Az EMELETEN: egy közlekedőnek, 2 hálónak, valamint egy zuhanyzóval és toalettal ellátott második fürdőnek.

Az 1996 - ban beton alapra, 30-as Ytong téglából épült ingatlan nyílászárói fából készültek, vasbeton födémmel rendelkezik, tetejének fedése cserép.

Az otthon melegvízellátásáért villanybojler, míg melegéért gázkonvektorok felelnek.

A családi házhoz tartozó, kezelhető méretű 574 m<sup>2</sup>-es területen találunk több gyümölcsfát, valamint egy ...

ID number	392064
Type	For sale - Family House
Space	212 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	574 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Ytong
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1996
Orientation	West
Inner height	2.7 m



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

