

## Baja Baja kedvelt részén

59 000 000 HUF

Baján közkedvelt városrészben eladó 120 m<sup>2</sup>-es, felújítás alatt álló ikerház!

Baja kedvelt részén kínálunk megvételre egy 120 m<sup>2</sup>-es, kb. 70%-os készütséggű ikerházat. Az ingatlan felújítása során már elkészült az új villany- és vízvezeték, leállások, konyha és fürdőszoba, klíma, padlófűtés, kandalló kéménybekötése, új nyílászárók, valamint a tetőszerkezet is megújult.

Elektromos ellátás: 3x25 A.

Kialakítás:

Földszint: nappali-étkező, konyha, 1 szoba, fürdőszoba, külön WC, előtér

Tetőtér: 1 szoba, fürdőszoba

A 393 nm-es telken található egy különálló kisebb épület, amely nyárikonyhának vagy tárolónak is alkalmas, valamint a nagykapuval szemben egy garázs építésére előkészített alap.

Ideális választás azoknak, akik saját igényeik szerint szeretnék befejezni új otthonukat jó környéken.

Irányár: 59.000.000 Ft

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 392268                        |
| Type                 | For sale - Semidetached house |
| Space                | 120 m <sup>2</sup>            |
| Rooms                | 3 Rooms                       |
| Building lot         | 393 m <sup>2</sup>            |
| View                 | Street                        |
| Condition            | Under construction            |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Central heating in house      |
| Parking              | Self-parking                  |
| American kitchen     | Yes                           |
| Access to the garden | Yes                           |
| Year of construction | 1975                          |
| Orientation          | West                          |
| Inner height         | 2.8 m                         |



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

