

Budapest VII. district

99 000 000 HUF

VII. kerület kedvelt részén, a Garay tér közvetlen közelében eladó egy 73 m²-es, teljeskörűen felújított polgári lakás.

Az ingatlan műszakilag és esztétikailag is átfogó felújításon esett át, miközben megőrizte a klasszikus polgári lakásokra jellemző hangulatát és eleganciáját.

Praktikus elrendezésű, 3 külön nyíló szobával rendelkezik:

- két tágas, világos szoba utcafronti fekvésű,
- a kisebb hálószoba csendes, belső udvarra néz, ideális pihenéshez vagy dolgozószobának.

A fűtést és a melegvíz-ellátást energiahatékony kondenzációs gázkazán biztosítja, míg a nyári komfortot inverteres klímaberendezés garantálja.

A környék infrastruktúrája és közlekedése kiváló: a belváros és a Városliget néhány perc alatt elérhető, a közelben üzletek, tömegközlekedési lehetőségek és minden szükséges szolgáltatás megtalálható.

A lakás ideális választás mindazok számára, akik a belvárosi élet kényelmét szeretnék ötvözni egy nyugodt, jól átgondolt otthonnal. A három külön nyíló szoba rugalmasan alakítható életteret kínál pároknak, családoknak vagy otthonról dolgozóknak egyaránt, miközben a teljes körű felújítás és a korszerű ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 392412 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 73 m ² |
| Rooms | 3 Rooms |
| View | Street |
| Condition | Reconditioned |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1940 |
| Orientation | East |
| Inner height | 3.5 m |
| Common cost | 16500 HUF |
| Duplex | No |



Apolzan Magdalena
+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE



Mindenki a
saját maga
születésére
és magabiztos
és jókedvű
és vidám
és mi az igazság?
mindig csak
az a maradvány