

Budapest IX. district

132 000 000 HUF

(For English scroll down)

Tágas, 3 szobás, erkélyes otthon a IX. kerület szívében – Páva utcában

Eladó a IX. kerület kedvelt részén, a Páva utcában, egy 82 nm-es, kiváló elosztású, 3 szobás lakás újszerű, rendezett társasházban.

Az ingatlan egyik legnagyobb előnye az átgondolt alaprajz: a tágas nappali és a külön nyíló szobák kényelmes életteret biztosítanak akár családnak, akár otthoni munkavégzéshez. Ritka extra a kamra, amely rengeteg pakolási lehetőséget kínál, így a lakás mindig rendezett maradhat.

A lakáshoz két erkély is tartozik, amelyek tökéletesek egy reggeli kávéhoz vagy egy nyugodt esti pihenéshez. A házközponti, egyedi mérős fűtés gazdaságos és jól szabályozható, a rezsi kiszámítható.

Az épület modern, tiszta és csendes, a környék pedig kiváló infrastruktúrával rendelkezik: boltok, iskola, óvoda, éttermek, kávézók, valamint tömegközlekedési lehetőségek pár perc sétával elérhetők.

Beálló opcionálisan megvásárolható 8 millió forintért, ami a belvárosi elhelyezkedés miatt különösen nagy érték.

Ez az ingatlan ideális választás azoknak, akik modern környezetben,

...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 392451 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 82 m ² |
| Balcony/terrace | 10 m ² |
| Rooms | 3 Rooms |
| View | Street |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Individual meter |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 2002 |
| Orientation | West |
| Inner height | 2.6 m |
| Common cost | 40000 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

