

Balatonkeresztúr Balatonkeresztúr - kikötőhöz közeli**83 000 000 HUF**

Balatonkeresztúr egyik csendes, nyugodt utcájában, a kikötő közelében kínálunk egy 719 m²-es, rendezett telken fekvő, 125 m²-es, jó állapotú kétszintes, téglapépítésű családi házat, amelyhez egy különálló, 39 m²-es hangulatos faház is tartozik.

A főépület földszintje barátságos, élhető terekkel várja új tulajdonosát: két szoba, egy tágas nappali-étkező-konyha, fürdőszoba és külön WC kapott helyet. A nappali meleg hangulatáról télen gázkandalló gondoskodik. Az egész ház előtt végighúzódnó, 24 m²-es fedett tornác ideális helyszíne lehet a reggeli kávéknak vagy a nyári beszélgetéseknek.

Az emelet további három szobát kínál, valamint előtér/közlekedőt, konyhát, kamrát, fürdőszobát, külön WC-t és egy 7 m²-es erkélyt. A fűtés gázkonvektorokkal megoldott.

Az utcafront felé, előkert kialakítással található a kb. 39 m²-es faház, amely szobából, hálóból, konyhafülkéből, fürdőszobából és közlekedőből áll. A főépületet és a faházat egy 18 m²-es fedett terasz köti össze, ami kiváló közösségi térként szolgálhat - akár családi, akár baráti összejövetelekhez.

A gondozott, rendezett kertben egy külön kerti kiülő is helyet kapott, amely ...

ID number	392589
Type	For sale - Week-end house
Space	170 m ²
Balcony/terrace	49 m ²
Rooms	7 + 1 Rooms
Building lot	719 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1998
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m

**Gergicsné Veér Annamária**
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE