

**Kercaszomor Fő utca****18 000 000 HUF**

Otthon a természet ölelésében Kercaszomoron  
Ha elege van a város zajából és egy csendes, madáracsicsergős környezetben képzeled el mindennapjait, akkor ez a kercaszomori ház Önre vár.

Kercaszomor egyik nyugodt utcájában kínálunk megvételre egy 53 m<sup>2</sup>-es, téglá építésű családi házat, amely 1079 m<sup>2</sup>-es tágas telken helyezkedik el. A ház praktikus elrendezésű: egy kényelmes szoba, konyha és fürdőszoba szolgálja a mindennapi komfortot.

A melegről kandalló gondoskodik, amely barátságos hangulatot teremt a hűvösebb napokon, míg a hűtő-fűtő klíma egész évben kellemes hőmérsékletet biztosít. A műanyag nyílászárók energiatakarékosabb működést tesznek lehetővé.

A gondozott udvar igazi kincs: gyümölcsfák sokasága, pajta és mobilgarázs is helyet kapott rajta. A gázvezeték az utcában elérhető, így a további fejlesztés lehetősége is adott.

Ez az ingatlan ideális választás lehet: első otthonnak, vidéki nyaralónak, vagy akár befektetésnek.

Az ingatlan azonnal birtokba vehető.

Érdeklődés esetén keressen bizalommal, és tekintse meg személyesen!

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 392662                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 53 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 Rooms                 |
| Building lot         | 1079 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Other                   |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1960                    |
| Orientation          | Northwest               |
| Inner height         | 2.6 m                   |

**Apolzan Magdalena****+36-70-908-1990**[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)**FOR SALE**