

**Budapest VI. district**

109 900 000 HUF

(For English scroll down)

Pezsgő belvárosi élet, páratlan kilátás az Operára – exkluzív lehetőség a Napóleon Házban!

Aki igazán különleges otthonra vágyik Budapest szívében, annak ez a Hajós utcai, 62 nm-es lakás igazi szerelem lesz első látásra! A lenyűgöző Napóleon Ház történelmi eleganciája és az erkélyről nyíló közvetlen kilátás az Operára minden nap különleges élménnyé teszi az otthon töltött időt.

Jelenlegi kialakítása szerint a két szoba egymásból nyílik, de könnyedén átalakítható úgy, hogy akár különnyíló szobák és a hálószobához saját fürdőszoba is legyen – így akár befektetésként is kiváló lehetőség.

A belváros vibráló hangulata, a közvetlen közelben található kávézók, éttermek, kulturális programok és a kiváló közlekedés garantálják, hogy itt mindig történik valami.

Ez a lakás nem csupán egy ingatlan – ez életstílus, elegancia és lehetőség egyben.

Ne hagyja ki – ilyen adottságokkal ritkán találni lakást!

ID 385444

Buzzing downtown life, unrivalled views of the Opera - exclusive opportunity at Napoleon House!

For those looking ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	393630
Type	For sale - Flat (brick)
Space	62 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	2 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1906
Orientation	Northeast
Inner height	3.5 m
Duplex	No

FOR SALE

