

## Kerepes Béke utca

55 500 000 HUF

Eladásra kínálok Kerepes kedvelt, csndes, kertvárosi részén, a Széphegyen egy felújítandó, téglaházat.

A ház a földszinten 2 szobából, egy előtérből, fürdőszobából, és konyhából áll.

A beépített tetőtér 15 éve került kialakításra, a korábbi padlástérből, amely egy előteret, és egy teljes értékű szobát, valamint egy fél szobát tartalmaz.

A háznak az egyik oldalán további lehetőség van még egy szoba kialakítására, mivel jelenleg szintén téglából hozzá van építve egy körülbelül 15 nm nagyságú tároló (normál belmagassággal).

A kertben még egy majdnem 20 nm nagyságú nyári konyha is található, amelyben a víz, áram és a gáz is bevezetésre került.

Ezentúl, egy nagy méretű kerti faház (25 nm) szolgálja a tárolási lehetőséget, amely könnyedén a szabadidős tevékenységek színhelyévé varázsolható.

Ajánlom olyan házkeresőknek ezt az ingatlant, akik kevés fantáziával, és akár saját kezű munkával szeretnének varázslatos otthont kialakítani maguknak!

Környezet kertvárosias, lakóközösség kiváló!

Hívjon bizalommal, tekintsük meg együtt!

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 393883                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 102 m <sup>2</sup>      |
| Rooms                | 3 + 1 Rooms             |
| Building lot         | 750 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1940                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

