

Budapest XVIII. district központi elhelyezkedés mellett**169 900 000 HUF**

XVIII. kerület központi részén, kertvárosi környezetben, egyirányú mellékutcában kínálok eladásra, egy 541 m²-es gondozott, díszkerttel, több autó számára fedett gépkocsibelállóval, elektromos autótöltővel rendelkező telken elhelyezkedő, 181 m²-es, nagy teraszos, 5 szobás, impozáns állapotú, klimatizált családi házat.

A pazar állapot magas műszaki tartalommal párosul, aminek része a dryvit szigetelés, az alumínium redőnyökkel szerelt- több rétegű nyílászárók, kondenzációs gázkazán- padló és radiátorfűtéssel, terhelhető villanyhálózat.

A rendezett tulajdoni helyzetben lévő ingatlan megtekinthető a hét bármely napján és rövid időn belül birtokba is vehető!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.

**Kémeri-Szekernyés Tímea****+36-30-248-2485**t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 394149 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 181 m ² |
| Rooms | 5 Rooms |
| Building lot | 541 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | Novel |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2022 |
| Orientation | Southeast |
| Inner height | 2.8 m |

FOR SALE