

## Zalaegerszeg Igényes, felújított lakás garázzsal

53 600 000 HUF

Eladóvá vált egy kiváló minőségben felújított 60 m<sup>2</sup>-es, erkélyes lakás garázzsal együtt.

Zalaegerszeg két kedvelt városrészének határán, a Belváros és a Kertváros találkozásánál kínálunk megvételre egy nappali + 2 hálószobás, teljeskörűen, egyedi megoldásokkal felújított, csodaszép lakást.

- Az ingatlanban megtörtént a vezetékek cseréje (víz, villany, gáz), új burkolatok és szaniterek kerültek minden helyiségben beépítésre.

- A nyílászárók és a beltéri ajtók mellett a bejárati ajtó is új. Az ablakok redőnyel, szunyoghálóval ellátottak, a nappaliban elektromos redőny van.

- A konyhában modern, új, gépesített konyhabútor került beépítésre.

- Fűtése egyedi gázcirkó fűtés lapradiátor hőleadókkal. Hűtése 2 klímaberendezéssel történik.

- A fürdő és a wc külön található, a fürdőben nagyméretű zuhanyzó áll rendelkezésre.

- Az ingatlan egy kis lakóközösségű társasház 2. emeletén található, így nemcsak világos, hanem rendkívül csendes is.

- A kiváló belső szigetelésnek köszönhetően a lakás alacsony rezsiköltséggel fenntartható.

- A csodaszép ...

ID number	394471
Type	For sale - Flat (brick)
Space	60 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	2 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/carport to be purchased
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1968
Orientation	South
Inner height	2.7 m
Common cost	25000 HUF
Duplex	No



**Apolzan Magdalena**

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

