

**Budapest XIV. district**

70 500 000 HUF

**KIVÁLÓ BEFEKTETÉS ZUGLÓ ZÖLD SZÍVÉBEN – AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, FELÚJÍTOTT LAKÁS!**

Eladó Budapest XIV. kerületének egyik legkedveltebb, nyugodt, zöldövezeti részén egy 54 m<sup>2</sup>-es, 1+2 félszobás, magasföldszinti lakás, amely ideális választás befektetőknek és saját otthont keresőknek egyaránt.

☐ Miért különleges ez az ingatlan?

Teljeskörűen, frissen felújított – Önnek már csak költöznie kell  
Új nyílászárók, burkolatok, modern szerelvények  
Frissen csiszolt és lakkozott szalagparketta minden szobában  
Új, gépesített konyha, külön kamrával – praktikus és kényelmes  
Megújult fürdőszoba új bútorokkal  
Új világítás, kapcsolók, konnektorok minden helyiségben  
Klímás nappali a maximális komfortért  
Saját, különálló 2 m<sup>2</sup>-es tároló

Nyugalom és zöld környezet  
A szobák csendes, parkos területre néznek – ideális pihenéshez  
vagy akár bérlők számára is vonzó adottság.

Kiváló infrastruktúra  
Iskola, játszótér a közelben – családbarát környezet.

Remek közlekedés  
Pár perc sétával elérhető:

74-es és 81-es troli  
25-ös és 225-ös ...



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

[zs.csik@gdn-ingatlan.hu](mailto:zs.csik@gdn-ingatlan.hu)

ID number	395099
Type	For sale - Apartment (Sliding shutter)
Space	54 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 2 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Csúsztatott zsalu
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1976
Orientation	West
Inner height	2.8 m
Common cost	28000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

