

## Gödöllő

180 000 000 HUF

Háromszintes többfunkciós ház eladó!

Eladásra kínálok Gödöllőn, főút mellett egy 500nm-es telken, 1990-es években épült háromszintes bruttó 260 (nettó 210nm nagyságú) négy plusz három félszobás, duplakomfortos, téglalapítású, szigetelt, klimatizált, napelemes családi házat, amely alkalmas lehet több generáció összeköltözésére vagy külön kiadható lakások esetleg üzletek kialakítására is.

A két bejáratú 80nm terjedelmű szuterén szint több autó tárolására, de akár műhely kialakítására is alkalmas. Ezen a szinten fürdőszoba is ki lett építve.

Erről a szintről lépcső vezet fel az emeletekre.

A három bejáratú 100nm nagyságú alsó szinten három szoba, konyha+étkező kettő fürdőszoba és kettő illemhely kapott helyet. Ez a kialakítás alkalmas lehet egy különálló lakás vagy szálláshely kialakítására is.

Felső szintre kényelmes fokiosztású stabil lépcsőn juthatunk fel ahol is kettő félszoba, tágas világos fürdőszoba, illemhely és egy hatalmas amerikai konyha nappali kapott helyet

A ház központi fűtéséről és melegvíz előállításáról kondenzációs gázkészülék ...



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID number	395150
Type	For sale - Family House
Space	260 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	20 m <sup>2</sup>
Rooms	4 + 3 Rooms
Building lot	1195 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1990
Inner height	2.7 m

FOR SALE

