

## Bordány Bordány központjában eladó ház

55 500 000 HUF

Eladó családi ház Bordány központjában!

Bordány frekventált részén, Szegedtől mindössze 20 km-re kínálunk megvételre egy 77 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú családi házat, amely egy 1442 m<sup>2</sup>-es, tágas telken helyezkedik el.

Ingatlan jellemzői:

- 3 szoba
- konyha
- fürdőszoba
- külön WC

A ház magas téglalapon áll, vegyes falazatú, összkomfortos kialakítású. A szobák laminált parkettával burkoltak, míg a konyha és a vizes helyiségek hidegburkolatot kaptak.

A műanyag, hőszigetelt nyílászárók szúnyoghálós és redőnnyel felszereltek.

Műszaki tartalom:

- vegyes tüzelésű kazán + klíma
- felújított villany- és vízvezeték

Melléképületek:

- garázs (30 m<sup>2</sup>)
- gazdasági épületek
- ólak, karám
- pince, hambár
- különálló, kb. 20 m<sup>2</sup>-es melléképület (vendégház vagy garzon kialakítható)

Telek:

A parkosított, tágas udvar kiváló lehetőséget biztosít pihenésre, kertészkedésre vagy akár gazdálkodásra is.

Elhelyezkedés:

Az ingatlan központi fekvésének köszönhetően minden fontos intézmény (iskola, óvoda, bolt, ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 395290                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 77 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| Building lot         | 1442 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Mixed structure walls   |
| Heating              | Mixed fuel boiler       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1955                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

