

Budapest XIV. district**118 000 000 HUF**

Eladó csendes, modern lakás Zugló központjában!

Zugló központi részén eladó egy újszerű, téglá építésű lakás egy rendezett társasház 2. emeletén. Az épület két lifttel rendelkezik, a lakás pedig a gondozott belső kertre néz, így rendkívül csendes és nyugodt környezetet biztosít.

A 65 m²-es lakótérhez egy 8 m²-es terasz tartozik. Az elrendezés praktikus és jól kihasználható: amerikai konyhás nappali, két külön nyíló szoba, zuhanyzós fürdőszoba, külön WC, valamint egy háztartási helyiség is rendelkezésre áll.

A lakás felszereltsége igényes: műanyag nyílászárók, redőnyök, szúnyoghálók és klíma biztosítják a kényelmet. A közművek egyedi mérés alapján működnek, a fűtést a társasház saját kazánja biztosítja.

A szobák parkettával burkoltak, míg a konyha, fürdőszoba, WC és közlekedő egységes, esztétikus kőburkolatot kapott. A beépített konyhabútor a vételár részét képezi.

A környék infrastruktúrája kiváló: Aldi, Lidl, óvoda, piac és játszótér mindössze 5-10 perc sétára található, a tömegközlekedés (villamos, trolis, busz) pedig kb. 5 perc alatt elérhető.

A társasház lakóközössége kulturált és ...

**Köő Zsolt****+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID number	395373
Type	For sale - Flat (brick)
Space	65 m ²
Balcony/terrace	8 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2019
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m
Common cost	27000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

