

## Gyömrő

69 900 000 HUF

**GYÖMRŐ CSENDES RÉSZÉN ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ, BEÉPITHETŐ TETŐTÉRREL**

--- AZ INGATLAN CSOK PLUSZ, ILLETVE OTTHON START HITEL IGÉNYBEVÉTELÉRE ALKALMAS ---

Gyömrő nyugodt, átmenő forgalomtól mentes utcájában kínálunk megvételre egy 73 nm-es, önálló családi házat 407 nm-es telken, rendezett lakókörnyezetben, jó szomszédokkal.

Az 1984-ben épült, téglá szerkezetű ingatlan praktikus elrendezésű:

- nappali
- 2 külön nyíló, egyenként 13 nm-es szoba
- konyha
- kamra
- fürdőszoba
- háztartási helyiség

A ház alatt egy teljesen száraz pince található, amely két különálló, kb. 17 nm-es helyiségből áll, így tárolásra, műhelynek vagy hobbihelyiségnek is kiváló lehetőséget biztosít.

A kertben helyet kapott egy kerti tároló, valamint egy leválasztott veteményes rész is.

Az előkertben egy autó számára fedett beálló áll rendelkezésre.

Műszaki jellemzők:

- téglá építés
- műanyag nyílászárók (kivéve a nappalit, oda még nem lett beépítve az új nyílászáró)
- gázkazános fűtés radiátoros hőleadókkal  
(a fűtési rendszer felújítása 2 éve ...)



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 395468                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 73 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| Building lot         | 407 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In fair condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (HERA)              |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1984                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

