

**Budapest II. district**

285 000 000 HUF

Itt egészségesen élhet, mindent megtalál egy helyen!  
Eladásra kínálunk egy újszerű állapotú, téglalapítású lakást  
Budapest hegyvidéki részén, a Budakeszi úton.

A 92 m<sup>2</sup>-es ingatlan az első emeleten helyezkedik el, és három  
különálló szobát kínál.

Az ingatlan fűtéséről házközponti rendszer gondoskodik egyedi  
mérőórákkal, így a fogyasztás pontosan nyomom követhető.

A lakás különlegessége a 9 m<sup>2</sup>-es erkély, ahonnan a környező zöld  
területekre nyílik kilátás, a jacuzzis sarokkád valamint a klíma.

Az épületen belül a lakók élvezhetik a 25 méteres uszodát, szaunát,  
szoláriumot, jacussit, pinpong és biliárd asztalt, csocsót, squash  
pályát és konditermet.

A lakók biztonságáról 24 órás portaszolgálat gondoskodik.

Ideális választás lehet azok számára, akik nyugodt környezetre  
vágynak, mégis közel szeretnének lenni a városi léthez.

Ne hagyja ki ezt a ritka lehetőséget, tegyen szert egy kiváló  
otthonra vagy befektetésre!



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
**+36-30-248-2485**

[t.kemeri@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.kemeri@gdn-ingatlan.hu)

ID number	395508
Type	For sale - Flat (brick)
Space	97 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	9 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2003
Orientation	East
Inner height	2.8 m
Common cost	120000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

