

**Budapest VII. district Damjanich utca**

125 000 000 HUF

Eladó a VII. kerületben a Damjanich utca legszebb téglá-építésű házának 1. emeletén lévő 100 nm-es, 3+fél szoba+hallos összkomfortos nagypolgári lakás.

A lakások megőrizték a ház és a lakás régi időkől örökölt építészeti szépségét és díszeit, udvara pedig valójában egy virágoskert. A nagyon világos lakás bejárata a lépcsőház közelében van és korszerű szigetelésű ablakai tágas térre nyílnak kellemes utcai fás panorámával.

A lakás két fürdőszobával rendelkezik (egy zuhanyzós és egy fürdőkádas).

A szomszédos SPAR áruház előnye a vásárlási lehetőségen túl a nagy gépkocsi-parkoló.

A Városliget néhány perc sétára van, és a közlekedés kiváló a város bármely pontjára.

Elhelyezkedése, és belső elrendezése alapján a lakás kiválóan alkalmas gyógyászati, irodai és egyéb vállalkozói tevékenységre a kiváló lakhatási lehetősége mellett.



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	396104
Type	For sale - Flat (brick)
Space	100 m <sup>2</sup>
Rooms	3 + 1 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual boilers
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	West
Inner height	4 m
Common cost	22275 HUF
Duplex	No

FOR SALE

