

## Dunaharaszti Rákócziliget

98 800 000 HUF

Önálló családi ház Dunaharaszttiban!

Dunaharaszti Rákóczi-liget városrészén kínálunk megvételre egy nettó 81,45 nm alapterületű, téglából épült, önálló családi házat 12,22 nm + 8,21 nm es fedett terasszal 631 nm-es telken.

Az ingatlanhoz tartozik egy 12 nm-es műhely/tároló/amely alatt kb. 6 nm-es száraz pince található. Továbbá egy 18 nm-es fedett gépkocsi beálló + 18,5 nm-es faház.

A fűtést gázcirkó biztosítja radiátoros hőleadással.  
A kert locsolását saját kút biztosítja.

Az ingatlanon 2004-ben végzett felújítások.

- tető csere,
- külső hőszigetelés,
- fa nyílászárók,
- belső burkolatok,
- vízvezeték csere,
- villanyvezeték csere,
- központi fűtés kialakítása.

Ingatlan beosztása:

- Előtér 4,25nm
- Étkező 9,64nm
- Konyha 6,01nm
- Fürdőszoba 7,61nm
- Szoba 18,44nm
- Szoba 10,61nm
- Szoba 8,83nm
- Közlekedő 10,39nm
- Háztartási helyiség 5,67nm

Nettó: 81,45nm

Buszmegálló, óvoda, bölcsőde, játszótér, gyógyszertár a ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	396107
Type	For sale - Family House
Space	82 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	631 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1975
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m

FOR SALE

