

Sukoró Velence határában**69 900 000 HUF**

Vh-004839. Sukorón, Velence határában, csendes utcában 100m² hasznos alapterületű, kétszintes családi ház eladó!

Az ingatlan összközműves, 1986-ban épült B30-as téglafalazattal, vasbeton födémszerkezettel és cserép tetőfedéssel. Szerkezete stabil, állapota jó. Az elmúlt évek során a ház részleges felújításon esett át, mely magában foglalja szinte az összes nyílászáró cseréjét, a villanyvezetékek több helyen történő cseréjét, valamint a konyha felújítását is. A fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak. A villanyhálózat egyfázisú.

Az alsó szinten WC, konyha, fürdőszoba és egy teraszkapcsolatos nappali található, míg a tetőtérben 2 tágas szoba kapott helyet.

A 380 m²-es telek teljesen körbekerített, örökzöldekkel beültetett, kellemes környezetet biztosítva az ott élők számára.

Eladási irányár: 69,9 M Ft

Per,-és tehermentes, szinte azonnal birtokba vehető!

Az ingatlan környezetében minden megtalálható, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen: orvosi rendelő, gyógyszertár, bölcsőde, óvoda, iskola, boltok, buszmegálló (500m),....

Energetikai besorolás: a tanúsítvány elkészítése ...

ID number	396429
Type	For sale - Family House
Space	100 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	380 m ²
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1986
Inner height	2.7 m

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**zs.csik@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

