

## Budapest XIV. district A Füredi lakótelepen 3 szobás lakás

81 900 000 HUF

### 3 SZOBÁS, ERKÉLYES, PANORÁMÁS LAKÁS A FÜREDIN!

XIV. kerületben, a Füredi lakótelepen eladó egy 62 m<sup>2</sup>+ erkély(4 m<sup>2</sup>), 3 szobás, CSENDES, VILÁGOS, PANORÁMÁS lakás. A tulajdoni lapon 2+1 szobás.

Az 1975-ben épült 32 lakásos társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 6. emeleten található. Az épület szigetelt. Lift szolgálja a lakók kényelmét. A társasház körül park biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalmát.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES
- 1/1 TULAJDON
- kitűnő beosztású
- K-i fekvésű
- kádas fürdőszoba
- 2 db klíma
- WC+kézmósó
- belmagasság: 2,7 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- klíma

Fűtése: távfűtés egyedi mérővel

Közös költség: 23.000 Ft/hó.

Közelben: bevásárlási lehetőségek, IKEA, SUGÁR, ÁRKÁD, LIDL, ALDI, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Parkolás: közterületen

Közlekedés: kiváló (131, 144,174, 231-es busz, ...)

ID number	397434
Type	For sale - Flat (panel)
Space	62 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Concrete
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Common cost	23000 HUF
Duplex	No



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

