

Budapest V. district

51 500 000 HUF

Eladó különleges belvárosi lakás Budapest ikonikus Unger-házában

Ha egy igazán egyedi otthont vagy értékálló befektetést keres, ne hagyja ki ezt a ritka lehetőséget.

Budapest V. kerületének egyik legismertebb történelmi épületében, az Unger-házban eladó egy 24 m²-es, részben galériázott lakás. Az ingatlan a híres árkádos belső udvarra néz, így a belváros nyüzsgése mellett is csendes és nyugodt környezetet biztosít.

A lakás főbb jellemzői:

- * 24 m² alapterület, részben galériázott kialakítás
- * Önálló albetét
- * Kádas, padlófűtéses fürdőszoba
- * Elektromos fűtés
- * Vízórás ingatlan
- * Körülbelül 10 éve felújított
- * Különleges történelmi hangulat

A társasházban hamarosan megvalósuló fejlesztések:

- * Új tetőszerkezet
- * Lift építése
- * Elektromos és gyengeáramú hálózat korszerűsítése
- * Új kaputelefon-rendszer és közös világítás

A felújítás a tulajdonos számára külön fizetési kötelezettség nélkül valósul meg, miközben jelentősen növeli az ingatlan értékét és a lakók komfortérzetét.

**Kémeri-Szekernyés Tímea****+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	398027
Type	For sale - Flat (brick)
Space	24 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1945
Duplex	No

FOR SALE

