

129 900 000 HUF

□MOGYORÓD LEGSZEBB RÉSZÉN ÚJ ÉPÍTÉSŰ, PRÉMIUM IKERHÁZFÉL ELADÓ! □

Csendes, nyugodt környezetben, egy 753 m²-es telken eladó egy nettó 105,5 m²-es, kétszintes, rendkívül modern kialakítású ikerházfél. Az ingatlan kimagasló minőségű anyagokból, a legújabb energiatakarékos technológiák (hőszivattyú, mennyezethűtés, szellőztető rendszer) alkalmazásával épült, így egyszerre biztosít luxus komfortot és minimális rezsiköltséget!

□ AZ INGATLAN PRAKTIKUS ÉS TÁGAS ELRENDEZÉSE:

✓ FÖLDSZINT (A közösségi élet és a kényelem tere):

Hatalmas, világos amerikai konyhás nappali étkezővel, ahonnan nagy teraszajtó vezet közvetlenül a kertbe.

1 kényelmes hálószoba.

1 fürdőszoba + WC, valamint egy külön vendégmosdó.

Előtér és a lépcső alatt ötletesen kialakított gépészeti helyiség.

✓ EMELET (A privát szféra gyönyörű panorámával):

3 különálló szoba – MINDEN szobából közvetlen kijáráttal az erkélyekre!

Két darab, egyenként 8 m²-es erkély, amelyek modern, pontmegfogásos üvegkorlátokkal lettek felszerelve.

1 tágas fürdőszoba és egy ...

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID number

398078

Type

For sale -
Semidetached
house

Space

105 m²

Balcony/terrace

16 m²

Rooms

5 Rooms

Building lot

376 m²

View

Panoramic

Condition

Newly built

Structure

Brick

Heating

Heat pump

Parking

Self-parking

American kitchen

Yes

Access to the garden

Yes

Year of construction

2026

Orientation

South

Inner height

2.8 m

FOR SALE

