

Baja Belváros közeli

28 000 000 HUF

Eladó 60 m²-es udvari házrész a belváros közelében – csendes környezet, saját garázzsal és tárolókkal

Eladásra kínálunk egy 60 m²-es, jó állapotú udvari házrész, rendezett, csendes lakóközösségben, a belvárostól mindössze néhány perc sétára.

Az ingatlan vegyes falazatú, 2026 elején teljes villany- és vízvezeték-cserén esett át.

A ház fa nyílászárókkal rendelkezik, valamint klímával felszerelt, amely a nyári hónapokban is kellemes hőmérsékletet biztosít.

Helyiségek:

- tágas előszoba
- konyha-étkező
- 2 parkettás szoba
- fürdőszoba
- külön WC
- spájz

A fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak, a meleg vizet villanybojler biztosítja.

Az ingatlanhoz tartozik:

- 2 saját tároló
- saját garázs
- egy kis teraszrész, amely kiválóan alkalmas pihenésre, napozásra, de akár beépítéssel egy plusz szoba is kialakítható
- rendezett, közös udvar

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: a belváros, posta, gyógyszertár, pékség és üzletek mind néhány perc sétával elérhetők.

Írányár: 28.000.000 Ft

Az ingatlan ...



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ID number	398161
Type	For sale - Part of a house
Space	60 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	581 m ²
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Orientation	South
Inner height	2.5 m

FOR SALE

