

## Budapest X. Cartier Ipari parkban 259 m<sup>2</sup> raktár kiadó

633 498 HUF

Ez a különleges hangulatú ipari park a X. kerület rendkívül jól megközelíthető részén helyezkedik el. Számos autóbusz és villamos elérhető az ipari park közvetlen környezetében, a 85E busz megállója a bejáratától néhány méterre található.

Ideális azok számára, akik nem mindennapi munkahelyre vágnak. Legyen szó akár teherlifttel ellátott hidegraktárról, rámpázott, nagy belmagasságú csarnokról vagy kisméretű irodáról, az ipari park területén biztosan talál elképzeléseinek megfelelő területet.

- Jó megközelítés, kamionfogadásra alkalmas területek
- Rugalmas belső kialakítások, különböző belmagasságú raktárak
  - Bérleti és lízing konstrukció
  - Kamera rendszer, éjszakai járőrözés, portaszolgálat
  - Helyszíni karbantartó
  - Lakossági szolgáltatások, helyiség pár hónapra is

Fenntartási és üzemeltetési költség: 0,9 EUR/m<sup>2</sup> + ÁFA

Az ingatlan bérletre és egységenként eladásra is kínálva.

Ár: 3,50 € /m<sup>2</sup>+ ÁFA-tól  
Teljes terület: 22.690 m<sup>2</sup>  
Szabad Terület: 7.615 m<sup>2</sup>  
Min. Bérelhető Terület: 91 m<sup>2</sup>



**Csík Zsolt**  
**+36-30-641-6167**

[zs.csik@gdn-ingatlan.hu](mailto:zs.csik@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	352207
Tip	Închiriere - Depozit
Suprafața	259 m <sup>2</sup>
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încalzire	Altele
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
An construcție	1990

ÎNCHIRIERE

