

## Budapest XV. Cartier Ipari parkban 200 m<sup>2</sup> raktár kiadó

254 709 HUF

Az Ipari Park zárt, önálló ipartelep, amely sorompóval védett, bekerített. Megközelítése mind személygépjárművel, mind tömegközlekedéssel remek, a szomszédos Régi Főti, a Károlyi Sándor, illetve Fő utak összekötik a belvárossal, a közeli M3 és M0 autópálya pedig az agglomerációval. A telep bejáratával szemben buszmegálló található.

A 24 tonnás kamionos behajtási lehetőség különösen nagy előnyt jelent a környéken. Az Ipari Parkon belüli széles utak és nagy szabad területek nem csak ingyenes parkolási lehetőséget, de szabad árumozgatást és targoncázást is biztosítanak.

Tégla- és acélvázás szerkezetű épületek, tárolók és többfunkciós épületegyüttesek alkotják a területet. Raktáraink és műhelyeink kis mérettől több ezer négyzetméterig elérhetőek.

Ár: 3,50 € /m<sup>2</sup>+Áfa-tól

Teljes terület: 23.426 m<sup>2</sup>

Szabad Terület: 2.070 m<sup>2</sup>

Min. Bérelhető Terület: 20 m<sup>2</sup>

További lehetőségek: 35 m<sup>2</sup>; 140 m<sup>2</sup>; 181 m<sup>2</sup>; 230 m<sup>2</sup>; 386.8 m<sup>2</sup>-

- Kitűnő megközelíthetőség (M3, M0)
- 24 tonnás kamionos behajtási lehetőség
- Nagyméretű, kamionbeállást is biztosító kapuk
- Nagy alapterületű és belmagasságú ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	352232
Tip	Închiriere - Depozit
Suprafața	200 m <sup>2</sup>
Stare	Stare bună
Structură	Cadru din oțel
Încălzire	Alte
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
An construcție	1990

ÎNCHIRIERE

