

## Érd Érdliget

120 000 000 HUF

Érdligeten, csendes, közkedvelt utcában, 2 generációs családi ház eladó!

A 818 nm-s telken két ház található, melyek két különböző utcáról közelíthető meg.

Mindkét ház külön mérőórákkal rendelkezik, a kert közepén elválasztható.

A nagyobb ház földszintje 77 nm-s, nappali, szoba, konyha és fürdőszoba, az emelet 68 nm-s, nappali, két szoba, konyha és fürdőszoba. Hozzá építettek még egy szobát, ahonnan nyílik a nagy ház alatti alagsori szint, kazánházzal és tárolókkal.

Autóval a fedett beállóban parkolhatunk.

A fűtés gáz cirkóval és gázkazánnal megoldott, nyílászárók korszerű műanyag keretesek. Minden közmű külön mérhető!

A kisebbik ház 80 nm-s, ami egy hatalmas nappaliból, fürdőszobából és egy szobából áll, amit elkezdtek konyhának kialakítani.

A ház mellett található egy 20 nm-s tároló és egy fedett kerekeskút és egy saját garázs.

A fűtés gáz cirkóval megoldott, nyílászárók korszerű műanyag keretesek. Minden közmű külön mérhető!

Ha bármi további kérdése van, kérem hívjon bizalommal!

HITELRE VAN SZÜKSÉGE? Segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást a legalacsonyabb ...



**Gergicsné Veér Annamária**  
**+36-20-396-6820**

[a.veer@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.veer@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	352496
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	288 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	60 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	819 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

