

## Verőce panorámás részen

27 000 000 HUF

Verőce gyönyörű, panorámás részen eladó belterületi, 1292 nm-es beépítetlen telek, 16 méteres utcafronti szélességgel.

Közművek közül víz-villany-gáz az utcában, csatorna nincs. A terület Űh-3 besorolású, hétvégi házas övezet. 15 %-ban beépíthető, ez 194 nm-t jelent. A megengedett épületmagasság 5 méter, az előírt előkert szintén minimum 5 méter. Egy épület építhető a telken, két üdülőegységgel.

Azoknak ajánlom, akik szeretnék elvonulni a város zajából, szeretik a természetet, fákat, erdei állatokat, madárcsicsergést. A környék rendezett, főleg állandó lakosokkal.

A túraútvonalak közelében található, de kikapcsolódásra a bicikliút melyen Szokolyáig tekerhetünk, a Dunapart a vendéglátóipari egységeivel, híres cukrászdájával, és az Irma-forrás szintén lehetőséget nyújt Verőcén.

Igény esetén a szomszédos 1219 nm-es telek is megvásárolható.



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	354275
Tip	Vânzare - Teren pentru constructii
Suprafața	1 292 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică

VÂNZARE

