

## Budapest XV. Cartier Vendéglő és rendezvényterem eladó

145 900 000 HUF

**MŰKÖDŐ ÉTTEREM, RENDEZVÉNYTEREM, FREKVENTÁLT HELYEN!!!**  
( Konferencia, esküvő, halotti tor, lakógyűlés...)

XV. kerületben, Rákospalotán, eladó egy 537 m<sup>2</sup>-es telken fekvő  
175 m<sup>2</sup>-es + fedett terasz , 25 éve bejáratos melegkonyhás, üzemi  
konyhás és ételszállítási engedéllyel rendelkező vendéglátó egység  
+ rendezvényterem.

**HASZNOSÍTHATÓSÁG:**

- PANZIÓ
- CÉGKÖZPONT
- VENDÉGLÁTÓ EGYSÉG ÉTTEREM- RENDEZVÉNYTEREM
- BEMUTATÓTEREM- ÜZLETHELYISÉG+ IRODÁK
- ÜZLETI CÉLÚ FÖLDSZINT RÉSZ + FELSŐ 2 LAKÁS, LAKÓINGATLAN

**NYITVA TARTÁS : 0-24 MŰKÖDÉSI ENGEDÉLLEL!!!**

Az ingatlan jogi formája TÁRSASHÁZ, amely Alapító okiratban foglalt  
3 albetéttel rendelkezik.

Rendezvényterem: 175 m<sup>2</sup> ( Étterem + melegkonyha, tárolók,  
mellék helyiségek, fedett terasz)

A ház további jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES
- utcafronti bejáratos
- utcafronti kirakatos
- 80 fős befogadó hely
- fedett terasz
- kamra
- külső raktár épületek
- ipari áram
- ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 356315                           |
| Tip                 | Vânzare - Comercial,<br>Catering |
| Suprafața           | 175 m <sup>2</sup>               |
| Vedere              | Stradal                          |
| Stare               | Stare bună                       |
| Structură           | Caramida                         |
| Încalzire           | Gaz                              |
| Parcare             | Pe stradă, în loc<br>public      |
| An construcție      | 1980                             |
| Orientare           | Sud Est                          |
| Înălțime interioară | 3.2 m                            |

