

Vácrátót csendes utcában

59 990 000 HUF

KÖZEL 340 m² ELŐKÉSZÍTETT LAKÓTERÜLET, 1162 m²-ES LAKÓÖVEZETI TELKEN!!!!

Vácrátót átmenő forgalomtól mentes részén eladó, akár több generáció együttélésére alkalmas, de akár vállalkozásnak is helyet adó családi ház.

Az utca felőli részen egy 1980-as években épült Éva típusú, részben alapincézett faház csatlakozik, egy 1997-ben befejezett téglalapítású, fafödémű, cserépfedésű családi házhoz, melynek a tetőtere beépítésre előkészítve, új műanyag nyílászárókkal, gyönyörű panorámával.

A faházban a nappali mellett 2 hálófülke, és egy gardrób kapott helyet összesen 36 nm-en. Bejárata teraszkapcsolatos, ugyanúgy, mint a családi háznak, ahol a nappali mellett dolgozószarok, konyha, kádas-zuhanyzós fürdő, és egy kamra került kialakításra. Külső 5 cm-es szigetelést kapott. A meleg vizet villanybojler, a fűtést pedig vegyesüzemű kazán biztosítja, mely radiátorpaneleken adja le a hőt (a faházban is, igény szerint).

A ház mögött 60 nm alapterülettel, szintén tetőtérbeépítés lehetőségével akár külön generációnak, akár vállalkozásnak kialakítható szerkezetkész épület. Mellette szintén friss tetőszerkezettel óriási fedett terasz, mely szintén beépíthető.

...



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 356997 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 340 m ² |
| Balcon/Terasă | 20 m ² |
| Camere | 3 + 3 Camere |
| Teren | 1162 m ² |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Necesită renovare |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Boiler electric |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1997 |
| Orientare | Sud Vest |
| Înălțime interioară | 2.6 m |

VÂNZARE

