

## Budapest XXII. Cartier Nagytétényi log. park 261 m<sup>2</sup> iroda

617 124 HUF

A nagytétényi Logisztikai központban kínálunk emeleti irodákat kiadásra.

A logisztikai központ az M6-os autópálya bevezető szakasza, illetve leágazása mellett található. Az M0-ás körgyűrű csomópontja mindössze 2,5 km-re található a központtól, így az ország bármely pontja könnyen elérhető innen. A tömegközlekedési lehetőségek is kiválóak, a közelben buszmegálló és vasútállomás is található. Személyautók részére parkolók állnak rendelkezésre.

A logisztikai központ földszintjén nagy belmagasságú fűthető raktár található, amely belmagassága 10,5 m, könnyen állványozható.

A felső szinteken klimatizált irodák kerültek kialakításra.

A kiadó irodák: 112,6 m<sup>2</sup>-től 261m-ig bérelhetőek igény esetén, 6.5 EUR/m<sup>2</sup>-től.

Megközelítési lehetőségek:

Busz: 700

M6 autópálya

Fenntartási és üzemeltetési költség: 1,6 €/ m<sup>2</sup> + Áfa + almérő

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Identificare   | 360578               |
| Tip            | Închiriere - Birouri |
| Suprafața      | 261 m <sup>2</sup>   |
| Vedere         | Stradal              |
| Stare          | Stare bună           |
| Structură      | Beton                |
| Încălzire      | Altele               |
| Parcare        | Parcare proprie      |
| An construcție | 2006                 |



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ÎNCHIRIERE

