

## Velence Tópart közelében

79 000 000 HUF

4760. Velence Ófaluban, tópart közelében, 2005-ben épült hatlakásos társasházban, 93 m<sup>2</sup>-es, nappali + 3 hálószobás, nagy erkéllyel és 18 m<sup>2</sup>-es terasszal rendelkező, jó állapotú földszinti téglalakás eladó. A lakás padló-, és radiátoros fűtését saját gázcirkó kazán biztosítja, a nappali légtere kandallóval is fűthető és klímával hűthető. Az épület 10 cm-es homlokzati szigeteléssel, CC energetikai besorolással rendelkezik. A lakáshoz tartozik 2 db tároló helyiség az alagsorban. Közősköltség: 16.836 Ft/hó. Ár: 79 Mft

A lakáshoz külön vásárolható:

Duplagarázs elektromos garázkapuvál és kapunyitással. Ár: 12 Mft



**Apolzan Magdalena**

+36-70-908-1990

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	367082
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	93 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	18 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2005
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	16836 HUF
Duplex	Nu

## VÂNZARE

