

Gárdony Tóparti szálloda

700 000 000 HUF

4778. Agárdon, közvetlenül a Velencei-tó partján fekvő, földszint + 3 emeletes kialakítású, 66 duplaágyas, fürdőszobás vendégszobával rendelkező szálloda épület, a hozzá kapcsolódó földszintes étterem-konyha melléképülettel, 5914 m²-es telken eladó.

A szálloda környezetében található vízi sportiskola, hajókikötő és strand, a vonatállomás, központ pár perces sétával elérhető.

Az épületek a 60-as évek második felében épültek, azóta jelentősebb átalakítás nem történt, a belső burkolatokat cserélték és a szobák eredeti vizesblokkjai kerültek átalakításra. Az épület modern, vasbeton keretes tartószerkezetekkel épült: pontalapozással, vasbeton keretekkel vegyesen alkalmazott téglafalakkal, vasbeton födémmel. A tartószerkezetek állapota megfelelő, műszaki szempontból az épületek üzemképesek, azonban a mai kor követelményeinek megfelelően az épületek teljes műszaki és esztétikai megújulása szükséges.

Írányár: 700 MFT, melyet további ÁFA nem terhel.

Méretekkel, részletekkel, további információkkal kapcsolatban várom jelentkezését.



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 370157 |
| Tip | Vânzare - Comercial, Catering |
| Suprafața | 5 914 m ² |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Necesită renovare |
| Structură | Beton |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Parcare proprie |
| An construcție | 1967 |
| Orientare | Vest |
| Înălțime interioară | 2.7 m |

VÂNZARE

