

Mogyoród Mogyoród frekventált részén**92 900 000 HUF**

Mogyoród frekventált részén épülő modern, letisztult új 3 lakásos sorház JOBB oldali exkluzív kialakítású lakása.

2025 I.nev átadással ALKALMI ÁRON eladó.

Két szinten 100 m²-en plusz 21m²-es terasszal, valamint az emeleten erkéllyel várja leendő új tulajdonosát.

Kettő szinten kialakításra kerül tágas nappali konyvával, valamint plusz 4 hálószobával, fürdőszobával, valamint gépészeti helyiséggel.

Fűtés és melegvíz-ellátás hőszivattyús rendszerrel kerül kialakításra.

Szaniterek és burkolatok külső beszállító kínálatából választhatóak a megadott értékben. Az azt meghaladó értékű választás esetén a Vevő finanszírozza a többletet.

A homlokzati nyílászárók felett redőnytok kerül kialakításra, opcionális elektromos kiállítás lehetőségével.

Opcionálisan klímabeszerezés is választható.(a vevő költségére)

A házban kiépítésre kerül egy 1, vagy 3 fázisú napelem rendszerhez szükséges védőcsövezés, amely az opciós napelem rendszer kiépítéséhez szükséges előkészítés. Tartalmazza a tetőre szerelhető elemekhez, a padlástérben elhelyezett inverterhez ...

**Apolzan Magdalena****+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	373554
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	110 m ²
Balcon/Terasă	28 m ²
Camere	5 Camere
Teren	300 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2024
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	3 m

VÂNZARE

