

245 000 000 HUF

4 AZ EGYBEN!

Eladó egy luxus kivitelezésű, belső kétszintes ingatlan (fsz. belmagassága: 210cm, emeleten: 192cm), mely modern megoldásokkal felszerelt, mint az elektromos padlófűtés és hűtő-fűtő klímák. Tulajdonosa 4 lakást alakított ki, mindegyik külön mérőórákkal ellátva, így a rezsiköltségek pontosan mérhetők. Kiadás szempontjából 20 férőhellyel rendelkezik, HOSTEL-nek is kialakítható! Az ingatlan egy szép, rendezett épületben helyezkedik el, kiváló infrastruktúrával: könnyen megközelíthető tömegközlekedés, boltok és szolgáltatások a közelben.

Az eladásra kínált ingatlan per- és tehermentes, a felújítás befejeztével azonnal birtokba vehető. A képeken látható referencia lakás az előző projekt alapján készült, az új lakások kialakítása a látványtervek szerint valósul meg, így a vevő a lehető legmagasabb színvonalú kivitelezést kapja. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal. Ha nem veszem fel, visszahívom!  
ID: 373895



**Ravasz Csongor**  
**+36-20-234-3714**

cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 373895                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 186 m <sup>2</sup>            |
| Camere              | 6 + 6 Camere                  |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Electric                      |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1920                          |
| Înălțime interioară | 4.2 m                         |
| Duplex              | Da                            |

## VÂNZARE

