

## Fülöpszállás

49 000 000 HUF

Otthonok és megoldások.

Igazi különleges ajánlat, varázslatos nyugalom elérhető távolságban.

Fülöpszállás külterületén, elszórtan tanyás övezetben, 5488 nm területen, régen elvonulásokra, táboroztatásra alkalmas tanyás ingatlan új tulajdonost keres.

A tanya épülete kiváló állapotban van, 70 cm vastag vályog falazatú.

Előtér-konyha-szertár-két szoba-fürdőszoba található benne, teljesen bútorozott.

40 nm fedett teraszt építettek, közösségi térnek. Rossz idő esetén is használható.

Elkészült egy 60 nm közösségi terem, kb 50 ember befogadására alkalmas, padokkal, teakonyhával, kandallóval fűthetően.

Telken még 5 db könnyűszerkezetes 3,60 x 2 m nagyságú, fűthető kis házikó, berendezve ágyakkal, ahol 20 fő elhelyezhető.

Fűtésről a kívülről fűthető fatüzelésű kazán gondoskodik, feltöltve fagyállóval, 1200 literes puffertartállyal.

A tisztálkodásról két másik épület gondoskodik, ahol 4 tusoló és 4 wc szolgálja ki az ott tartózkodókat, további alvóhelyek ott is kialakítottak.

Minden felszerelés, berendezést az új tulajdonos megkap, árban benne van.

Fűrt kút biztosítja a víz ellátást, villanyhálózat ...

Identificare	376690
Tip	Vânzare - Ferma
Suprafața	220 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	40 m <sup>2</sup>
Camere	10 Camere
Teren	5488 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Vályog
Încălzire	Cazan cu combustibil mixt
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1974
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.6 m



**Gergicsné Veér Annamária**  
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

## VÂNZARE

