

110 000 000 HUF

Szombathelyen csendes kertvárosi környezetben minőségi anyagok felhasználásával készült igényes családi ház eladó.

A 2020-ban épült ingatlanban három szoba, amerikai konyhás nappali, tágas közlekedők, fürdőszoba és wc került kialakításra. A ház remek energetikai paraméterekkel rendelkezik a 15-20 cm-es külső szigetelésnek és a háromrétegű hőszigetelt nyílászáróknak köszönhetően, ezáltal alacsony a rezsiköltsége. A meleget kondenzációs gázkazán biztosítja padlófűtéses hőleadással, de a ház egy részén mennyezet fűtés is van.

30 m²-es délnyugati fekvésű terasz kapcsolódik a házhoz.

Az udvar gondozott, parkosított. A kerítés minőségi anyagok felhasználásával készült.

A házban található extrák a teljesség igénye nélkül:

-minőségi beépített bútorok

-Loxone okosotthon csomag

-elektromos aluredőnyök

-klíma

-vezérelhető ledes világítás

Amennyiben egy minden igényt kielégítő modern otthonra vágyik keressen bizalommal. Ide valóban csak költözni kell!



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

Identificare	376765
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	101 m ²
Balcon/Terasă	30 m ²
Camere	4 Camere
Teren	509 m ²
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2020
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3 m

VÂNZARE

