

98 000 000 HUF

ELADÓ LAKÁS A GOZSDU UDVAR KÖZVETLEN SZOMSZÉDSÁGÁBAN!

AIRBNB ENGEDÉLYEZTETÉSE FOLYAMATBAN VAN (CÉG NEVÉRE), A HELYSZÍNI SZEMLE MÁR LEZÁRULT!

- A LAKÁS
- 2. Emeleti
 - 2 szoba
 - 79 m2
 - 2023-ban történt műszaki és esztétikai felújítás. Ekkor került sorra a burkolatok lecserélése az egész lakásban. A régi fa parketta felszedése után új aljzat beton került kiöntésre. Valamint megtörtént az elektromos hálózat felújítása is.
 - A társasházban a rövid távú kiadás engedélyezett, az új tulajdonos még 2024-ben elindította az AirBnB engedélyének hivatalos beszerzését, melyet rövid időn belül megkap.

- LOKÁCIÓ:
- Pezsgő belvárosi élet
 - Gozsdu udvar szomszédságában
 - 5 perc sétára a Deák Ferenc tértől, ahonnan a város bármely pontjára eljuthatunk

Érdeklődés esetén hívjon bizalommal!

GDN ID: 376865

SEGÍTÜNK KIIGAZODNI A JELENLEGI ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK, KEDVEZŐ HITEL LEHETŐSÉGEK DZSUNGELÉBEN!

A lakásvásárlók 70 százaléka nem tudja milyen támogatásokra jogosult (pl. jelzálog elengedés, ÁFA visszaigénylés stb.), így millióktól esik el.

...

Identificare	376865
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	79 m²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1880
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	23700 HUF
Duplex	Nu



Kémeri-Szekernyés Tímea
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

