

Budapest XVII. Cartier Akadémiaújtelepen 4 szobás lakás

94 900 000 HUF

FREKVENTÁLT CSENDES HELYEN AKADÉMIAÚJTELEPEN!!!

XVII. kerületben, az Akadémiaújtelepen eladó egy 106 m2-es, 4 szobás, CSENDES, VILÁGOS, FELÚJÍTOTT lakás, szigetelt házban.

A 1969-ben épült 2 lakásos családi ház 1 emeletes. A teljes felújítási munkálatok 2023-2024-ben történtek. Az ingatlan rendelkezik ügyvédi megosztással. A lakás a földszinten található. A ház mögött egy kert biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalját.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES
- 1/1 TULAJDONBAN VAN
- SZIGETELT HÁZ (8 cm)
- TELJES KÖRŰ FELÚJÍTÁSON ÁTESETT 2023-2024-ben
- kitűnő beosztású
- ablakos, kádas fürdőszoba
- műhely, tároló
- tusoló
- műanyag, redőnyös, szúnyoghálós nyílászárók
- belmagasság: 3 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- biztonsági kamera
- riasztó kiépítve

Fűtése: új kondenzációs cirkó gázkazán

Parkolás: felszíni beálló

...

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 377727                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafata           | 106 m²                        |
| Camere              | 4 Camere                      |
| Teren               | 531 m²                        |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Renovat                       |
| Structura           | Caramida                      |
| Încalzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Parcare proprie               |
| Bucatarie deschisa  | Nu                            |
| Acces la gradina    | Da                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An constructie      | 1969                          |
| Orientare           | Sud Vest                      |
| Înaltime interioara | 3 m                           |
| Duplex              | Nu                            |



Gergicsné Veér Annamária  
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

