

## Kiskunlacháza Lacháza

71 000 000 HUF

Kiskunlacháza kedvelt részén, központhoz közel kínálunk megvételre, új építésű ikerházakat önálló telekrésszel. Az ikerházfelek, tárolókkal kapcsolódnak egymáshoz.

A telekterület ingatlanonként: 270-560 m2 közötti nagyságúak, még választhatóak. Összesen 10 db. ingatlan kerül felépítésre.

Az ingatlanok építése már folyamatban van, 2026 tavaszán vehető birtokba.

A 3 hálószobás ingatlanok nettó alapterülete: 83 nm + tároló: 6,65nm + terasz: 12,00 nm.

A lakás: 71 000 000 Ft.

B lakás: 75 000 000 Ft.

Műszaki paraméterek:

- Porotherm30X-THERM téglá, 15 cm-es dryvit szigeteléssel,
- műanyag fehér nyílászárók,
- Bramac antracit cserép,
- hőszivattyús fűtés, padlófűtéssel, szobákban radiátorral,
- hidegburkolatok 5000 Ft/nm-ig, melegburkolatok 4000 Ft/nm-ig választhatóak.

Várható átadás: 2026 tavasza.

A kivitelező referencia munkái megtekinthetőek.

Amivel segítjük az Ön ingatlan vásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés (CSOK és Babaváró és egyéb hitel ügyintézése is)
- jogi háttér,

...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	377958
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	82 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	12 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	360 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

