

359 000 000 HUF

**JÓ ÁLLAPOTÚ CSALÁDI HÁZ DUPLA TELKEN ELADÓ
NAGYKOVÁCSIBAN!**

1450 nm-es telek, 116 nm-es lakótér, nappali + 5 háló + 2 gardrób, duplakomfort, 359 MFT

Nagykovácsi csendes erdő melletti utcájában helyezkedik el ez a jó állapotú, nyaraló jellegű gerendaház, ami újonnan aszfaltozott utcában található.

A 116 nm alapterületű ház alatt akár 6 autót is befogadó 85 nm-es garázs található. A lakótérben az alsó szinten amerikai konyhás nappali, 2 hálószoza, egy tágas fürdő, külön WC, gardrób és kamra található. A fürdőszobában kád és tusoló is van. Az étkezőben kialakított hangulatos fatüzelésű kandalló befűti az egész házat, de van gázcirkó kazán is, azonban a tulajdonos tapasztalatai alapján a kandalló gazdaságosabb. A nappaliból a gyönyörű, folyamatosan gondozott kertbe léphetünk ki, egy tágas teraszon át. A kertben örökzöld növények, kerti tó és grillező pihenő rész is megtalálható. A közel 60 nm-es tetőtér beépített, tároló szoba, fürdőszoba és két háló került kialakításra. A tető alatt körbe tárolórész található.

A ház külső csiszolása, és a teraszok karbantartásának egy része már megtörtént. A háztól jobbra a telken ...

Identificare	378642
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	260 m²
Balcon/Terasă	26 m²
Camere	5 + 1 Camere
Teren	1450 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Structura usoara
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2005
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m



Tóth Irina
+36-70-677-3098

t.irina@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

