

Budapest XXIII. Cartier Központoz közel, csendes utcában**69 900 000 HUF**

Eladó 78 nm-es családi ház Soroksáron – külön kis házzal, pincével, gyönyörű kerttel!

Egyedi lehetőség Soroksár szívében!

Csendes, rendezett utcában, mégis közel a központhoz kínáljuk eladásra ezt a 78 + 20 nm-es ingatlant, amely saját 272 nm-es telken helyezkedik el, gondozott kerttel, térkövezett udvarral és autóbeállóval.

Főépület: 78 nm – 2 szoba, konyha, fürdő, kamra

Különálló kis ház: 20 nm – 1 szoba, fürdő, konyha saját bejárattal

Masszív, mésző téglából épült stabil szerkezet, beton alappal
60 nm-es boltozatos pince – tökéletes tárolásra, hobbitérnek

Az első képen látható kert látványterve inspirációt adnak a felújításhoz!

□ Főbb jellemzők:

- Rendezett megosztott telekviszonyok (842 nm-es telken, ügyvédi megosztással)
- Beépíthető tetőtér □, meglévő tervekkel – bővíthető élettér!
- Thermo nyílászárók, fém- és műanyag redőnyök, szúnyoghálók
- Gázcirkó fűtés + inverteres klíma ✱ – kiváló komfort télen-nyáron.
- Riasztórendszer távfelügyelettel
- Teljes bútorttal eladó! A bútorok a ...

**Apolzan Magdalena****+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380040
Tip	Vânzare - Cota parte
Suprafața	83 m²
Balcon/Terasă	12 m²
Camere	2 + 1 Camere
Teren	842 m²
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1913
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3 m

VÂNZARE

