

## Balatonakarattya Árpád út

139 000 000 HUF

Balatonakarattyan eladásra kínálunk egy csendes, zöldövezeti részen lévő 179 m<sup>2</sup>-es egyedi stílusú gyönyörű családi házat 1435 m<sup>2</sup>-es telekkel a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

### Tulajdonságok:

- A Balatontól kb 300 méterre helyezkedik el a ( borospince+ tároló földszint + tetőtér + 25 m<sup>2</sup>-es különálló faház), közművesített épület.

- Az igényesen kialakított ház kényelmes, nagy fedett teraszáról az előtérbe jutunk. Innen nyílik az amerikai konyhás nappali, szoba, fürdőszoba, WC, valamint a lépcsőfeljáró, illetve pincelejáró.

- Az emeleten 3 szoba található, egyikből terasz nyílik a Balatonra, egy másik szobából pedig a lenti nappalira látunk rá. Valamint fürdő és WC, közlekedő kapott még helyet.

- Víz, villany, gáz, csatorna a házba bekötésre került.

- Az épület zsindeley tetővel, téglafalazattal és vasbeton födémmel készült, a nyílászárók fa szerkezetűek.

- Fűtése gáz cirkó, valamint gyönyörű cserépkályhával megoldott.

-Egy igazán különleges élményben lehet részünk, ha a pincét csodáljuk meg, nagyon exkluzív látvány.

- Parkolás a telken belül lehetséges, 2-3 autó számára is akár.

- Az út ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382358
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	179 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	1434 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1996
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

