

## Budakeszi Makkosmária

112 000 000 HUF

Budakeszin hegyvidéki részén, Makkosmárián eladó háromszintes, öt szobás teljes felújítás / átépítés alatt álló családi ház 1500 nm-s kertben.

A háznak három lakó-, és egy félszuterén pinceszintje van.

Helyiségek:

- földszint: nappali/étkező, konyha, fürdőszoba, kamra;
- emelet: 2 hálószoba, fürdőszoba, háztartási helyiség;
- beépített tetőtér: 2 hálószoba és fürdőszoba.

A pinceszint két raktár helyiség és kazán.

A ház mellett kb. 40 nm-es téglá építésű melléképület található.

Az eredeti lakóház teljesen új tetőt és födémszerkezetet kapott.

Új fűtésrendszer, új nyílászárók (zömében 3 rétegű thermo ablakok).

Hőszigetelés: a tetőn 20 cm-es ásványgyapot. A külső hőszigetelés még nem történt meg, de a szigetelőanyagok rendelkezésre áll.

A ház az utcafronttól mintegy 20 m-re helyezkedik el. Az épület mögötti a kert 80-90 m hosszú kert ásott kúttal.



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383787
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	175 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	16 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 3 Camere
Teren	1500 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

